

黔南民族职业技术学院乡村振兴·广黔技能人才供给培训基地（一期）建设项目消防验收整改

比选文件

采购人：黔南民族职业技术学院

日期：2023年6月9日



一、供应商须知

1、供应商资格条件

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并提供下列材料：

- ①法人或者其他组织的营业执照等证明文件；
- ②对列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单（查询网址“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、政府采购严重违法失信行为记录名单（查询网址“中国政府采购”网（www.ccgp.gov.cn）的供应商，拒绝其参与本招标项目；
- ③单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本招标项目投标（供应商必须提供承诺书）；
- ④供应商代表为法定代表人或法定代表授权委托人；
- ⑤供应商须具备有效的安全生产许可证；
- ⑥供应商须具备建设行政主管部门核发的有效的施工总承包叁级及以上资质或装修资质；
- ⑦本项目不接受联合体比选。

2、报名须知

2.1 报名时间：2023年6月9日至6月13日（周末除外）

上午：9:00-12:00 下午：14:30-17:00

2.2 报名地点：都匀市甘塘镇黔南民族职业技术学院后勤处

2.3 联系人及联系电话：陈老师/15285339527

2.4 报名须提供的材料：

（1）提供加盖供应商单位公章的具有加载“统一社会信用代码”的营业执照或事业单位法人登记证或者其他组织的营业执照等证明文件；

（2）法定代表人到场报名的须提供法定代表人身份证明书，授权委托人到场报名的须提供法定代表人授权委托书；

（3）本次比选不收取报名费。

3、比选须知

3.1 供应商代表为法定代表人或法定代表授权委托人（法定代表人到场的须提供法定代表人身份证明书，授权委托人到场的须提供法定代表人授权委托书及法定代表人身份证明书）；

3.2 企业应仔细阅读商务比选文件的所有内容，按商务比选文件要求提供响应文件，所有证明资料为复印件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其对商务比选文件做出实质性响应，且需要确保所有文件资料清晰醒目，否则，比选将被拒绝或比选结果视为无效。

3.3 企业须按要求制作响应文件，响应文件 3 份，须用 A4 幅面纸张打印，编制封面、目录、页码，必须用胶装（为永久性、无破坏不可拆分）装订成册，并加盖单位公章。

3.4 企业须将响应文件密封，并标明**供应商名称、项目名称**，并注明“**2023 年 6 月 15 日上午 10:00（北京时间）之前不准启封**”的字样，并加盖企业公章。

3.5 响应文件应在 2023 年 6 月 15 日 10:00（北京时间）之前送达比选会议地点，迟到的响应文件为无效文件，将被拒收。

3.6 评审专家组综合各供应商情况，按照满足比选通知书采购需求，质量和服务相等，且报价最低的原则确定成交供应商，若报价相同，按质量、服务优先的原则确定成交供应商，并写出详细的评审报告。比选结果于次日在黔南民族职业技术学院官网进行公示，公示时间为 1 个工作日；若对比选结果有异议的可在 7 日内提出。若成交单位提交的资料失真、造假，经核实的取消成交资格，依次递补成交单位。

3.7 本项目不允许分包或转包。

4、比选程序与比选标准

4.1 采购人现场验证供应商资质，须提供以下验证资料进行现场验证：

①具有加载“统一社会信用代码”的营业执照或事业单位法人登记证或者其他组织的营业执照等证明文件；

②2023 年任意 1 个月依法缴纳税收和社保的证明材料。企业运营未满 3 个月的，提供运营以来的纳税记录，并以与员工签订劳动合同日期为准，提供签订至今的社保缴费记录；

③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（格式自拟）；

④“信用中国”网及“中国政府采购”网查询结果截图；

⑤法定代表人到场的持本人身份证及法定代表人身份证明书，被授权代表到场的持本人身份证及法定代表人授权委托书；

⑥供应商须具备建设行政主管部门核发的有效的施工总承包叁级及以上资质或装修资质。

⑦供应商须具备有效的安全生产许可证。

4.2 由供应商代表检查响应文件的密封情况；

4.3 将响应文件送往比选小组，比选小组将按照比选通知书规定，只对确定为符合比选通知书的资质要求且实质上响应比选通知书要求的响应文件进行评价和比较；

4.4 比选小组由 3 人组成，比选小组成员在独自评完所有供应商的响应文件后，评审专家组综合各供应商情况，按照满足比选通知书采购需求，质量和服务相等，且报价最低的原则确定成交供应商，若报价相同，按质量、服务优先的原则确定成交供应商，并写出详细的评审报告。

5、公告、签约

5.1 采购人发布成交公告，公示期满无异议，采购人向成交人发出成交通知书。

5.2 采购人按照相关规定与成交人签订采购合同。

二、采购内容

1、预算金额：4.5 万元

2、最高限价：4.5 万元

3、施工内容：

乡村振兴·广黔技能人才供给培训基地一层烹饪实训室与传菜电梯及二层玻璃走道与一层大厅之间设置防火隔断，具体见施工图纸及清单。

4、工期：签订合同后，7 日历日内完成本项目，并竣工完成验收。

5. 缺陷保修期

5.1 工程缺陷保修期按《建设工程质量管理条例》及有关法规规定执行，本项目缺陷保修期 1 年，成交供应商须在工程缺陷保修期内尽快完成对工程缺陷的保修工作。

5.2 在保修期间，如发生施工质量问题或设计原因引发的质量问题，由成交供应商免费保修。如属使用不当引发的质量问题，可由成交供应商负责维修，费用由采购人承担，但仅限于收取维修成本费。

5.3 在保修期间，如未在合理的时间内修补因质量缺陷带来的问题，或成交供应商拒绝维修责任，则采购人有权自行聘人维修，其费用按实际发生额在保修金额中扣除。

5.4 质保金：本项目不收质保金。

6. 验收标准：须达到国家现行规范及验收合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合本项目招标文件的规定。

7、付款方式：签订合同时由采购人确定付款方式、条件、时间。

8. 工程要求：

8.1 投标供应商一旦成交不得转包、分包、挂靠，一经发现，扣除履约保证金并终止合同。

8.2 本工程对工程质量、工程进度、施工现场管理等方面都有较高要求，现根据本工程的具体特点对投标供应商作如下要求：

(1) 技术标准：

(1.1) 成交供应商不得将工程转包给其他企业，未经采购人同意不得更换项目经理或工程技术负责人，若发现上述情况，采购人有权终止合同，由此而造成的经济损失由成交供应商负责；同时，若成交供应商委派的项目经理或工程技术负责人在工程施工中不能认真履行其职责，采购人有权要求更换项目经理或工程技术负责

人，成交供应商除不得提出异议外，还应承担相应损失和责任；

(1.2) 成交供应商在承建工程中，所购买的主要建材和设备须满足质量规范要求，并提供产品合格证经采购人认可后方可使用，否则将视为违约，由此造成的一切费用将由成交供应商承担，包括采购人由此产生的相关费用。

(1.3) 成交供应商须按操作规范精心施工，工程质量须符合要求。工程由采购人按国家颁发的现行有关验收标准和验收规范进行验收评定。如有质量未达到以上要求的，成交供应商须无条件返工，并视其情况轻重，由采购人对成交供应商处总价 3% 以下的罚款，返工发生一切费用由成交供应商负责。

(2) 安全措施：

(2.1) 投标供应商须在投标文件中编制保证安全施工的具体措施和相关的安全生产保证体系，工程施工时，成交供应商须做好施工安全防护措施（如：安全防护、安全指示牌等），如因措施不当造成的一切伤亡事故、安全事故由成交供应商全权负责；

(2.2) 施工期间的安全生产、安全保卫、工人暂住管理以及施工时如出现安全事故均由成交供应商负责，采购人有权进行监督。

(2.3) 成交供应商在施工过程要密切配合相关工程承包单位做好相应的协调、协作工作。

(3) 施工方案：

(3.1) 投标供应商须根据现场情况、答疑文件等内容在投标文件中编制详细的施工组织设计方案；

(3.2) 投标供应商成交后须按承诺的投标工期完成本项目，以良好的施工现场管理，尽可能减少对周围环境带来的干扰和影响。

(4) 总工期：

(4.1) 投标供应商应根据自身情况自报工期；

(4.2) 工程成交供应商自身原因不能按时交工验收，须承诺每超过工期一天的违约金额，违约金最大额度不超过合同价的 2%，工期提前不奖；

附件 2

防火隔断施工清单				
序号	名称	单位	数量	备注
二楼走道				
1	门厅上方隔墙（双面）	m ²	44.2	2*12厚(耐火石膏板)+75厚(防火岩棉)+2*12厚(耐火石膏板) 隔墙总厚123mm, 龙骨间距400X400
2	后期拆除	m ²	44.2	拆除人工费
3	拆除后补顶面瓷粉乳胶漆	项	1	
4	拆除后垃圾抬下楼、搬运、上车、 外运至垃圾场、打扫卫生	m ²	44.2	
5	门厅上方隔墙处刮腻子2遍、	m ²	88.4	
6	门厅上方隔墙处刷乳胶漆2遍	m ²	88.4	
7	门厅上方刮墙脚手架	项	1	
	小计			
一楼厨房				
1	一楼厨房隔墙	m ²	43.01	2*12厚(耐火石膏板)+75厚(防火岩棉)+2*12厚(耐火石膏板) 隔墙总厚123mm, 龙骨间距400X400
2	一楼厨房防火门	樘	1	FM甲级1121
3	安装地脚线	m	19	PVC防水地脚线
4	一楼厨房处隔墙处刮腻子2遍	m ²	86.02	
5	一楼厨房处隔墙处、刷防水乳胶漆2遍	m ²	86.02	

三、响应文件格式

黔南民族职业技术乡村振兴·广黔技能人才供给培训基地（一期）建设项目消防验收整改

响应文件

（正本 / 副本）

项目名称：

供应商：

联系人：

联系电话：

日期：

目 录

一、资格材料

1、企业简介

2、资格文件

①具有加载“统一社会信用代码”的营业执照或事业单位法人登记证或者其他组织的营业执照等证明文件；

②2023 年任意 1 个月依法缴纳税收和社保的证明材料。企业运营未满 3 个月的，提供运营以来的纳税记录，并以与员工签订劳动合同日期为准，提供签订至今的社保缴费记录；

③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（格式自拟）；

④“信用中国”网及“中国政府采购”网查询结果截图；

⑤法定代表人到场的持本人身份证及法定代表人身份证明书，被授权代表到场的持本人身份证及法定代表人授权委托书；

⑥供应商须具备建设行政主管部门核发的有效的施工总承包叁级及以上资质或装修资质。

⑦供应商须具备有效的安全生产许可证。

二、其他材料

1、比选函

2、企业资质

3、实施技术方案或施工组织设计

4、企业业绩

三、供应商认为应该提供的其他技术及商务材料

包括但不限于以上内容

★响应文件注意事项

1. 各参加比选的企业必须按照相关条款提供 A4 纸纸质材料, 密封装订在规定时间内递交, 以便集中拆封评审。
2. 各参加比选的企业必须将资格材料及其他材料按照顺序制定在响应文件中, 未提供或缺项的造成比选无效的由供应商自行承担。

附件 1:

1、比选函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细阅读了本项目比选文件的全部内容，并按技术规范、商务比选文件、合同条款的要求对进行比选，我方承诺的比选报价为人民币（大写）_____元，（小写）_____元；工期为：_____；缺陷保修期为：_____。

2. 如我方成交：

（1）我方愿意承担该比选范围内的项目比选任务，履行商务比选文件中对成交单位的要求及应承担的责任和义务。

（2）我方承诺按照比选文件规定向你方递交履约担保。

3. 我方同意所递交的响应文件在比选有效期内有效，在此期间内我方如果成交，我方将受此约束。

4. 我方在此声明，所递交的比选响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. 我方报价为含税包干价。

供应商：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

2、已标价的清单明细表

(见附件)

附件 2:

1、法定代表人身份证明书

_____先生 / 女士：现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

供应商名称：（盖章）

法定代表人
居民身份证复印件正面粘贴处

法定代表人
居民身份证复印件反面粘贴处

注：可按工商行政管理部门所使用的格式填写。

2、法定代表人授权委托书

致：（采购人名称）

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托____（单位名称）的____（姓名）为我公司授权代表，以本公司的名义参加____（项目名称）的比选活动。授权代表在比选、评标、合同比选过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

特此委托。（授权代表无转委托权）

供应商全称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人 居民身份证复印件正面粘贴处

法定代表人 居民身份证复印件反面粘贴处

被授权代表 居民身份证复印件正面粘贴处

被授权代表 居民身份证复印件反面粘贴处

（加盖授权单位公章）

注：可按工商行政管理部门所使用的格式填写。